

KAI POLAN

# PELLETTI

SIJOITTAJAESITYS



# Idea & taustaa

Ajatus uudesta pelletinvalmistusliiketoiminnasta tuli talvella -24. Kuluva vuosi on tehty liiketoiminnan kehitystä ja tarvittavaa selvitystyötä. Nyt on valmiina tilat Kaipolassa, pelletinvalmistuslinja ja tarvittavat osaajat. Ensimmäiset asiakkaat on hankittu ja toimitukset voivat käynnistyä jo tammikuussa.

# TIIMI



**Samuel Sarja**  
CEO, omistusosuus 20%

Ville Löyttyniemi | Valmistuslinjan toimitus, omistusosuus 50%

Interdina Oy, Jukka ja Oskari Prinkkilä | Valmistuslinjan asennus ja ylläpito,  
omistusosuus 30%

Risto Timonen | Konsultti, reseptiikka ja valmistuksen käynnistäminen, suhdetoiminta

S U U R I M A H D O L L I S U U S

# Tuonnista valmistukseen

---

Pellettien tuominen Venäjältä pysähtynyt samaan aikaan kun kysyntä on kasvanut. Samaan aikaan epävarma maailman tilanne on nostanut pelletit osaksi huoltovarmuutta. Syynä on mm. se, että pellettien kestävyys on hyvä, ei homehdu ja helppo ja halpa varastoida.

Pellettien valmistus on Suomessa kesällä halpaa, koska sähkön hinta on edullinen. Myös pelletin hintakehitys on houkutteleva. Pelletin hinta nousee samalla, kun puun hinta nousee. Pelletin käyttömahdollisuudet ovat laajat. Sitä voi käyttää monen kokoisessa paikassa kotien takoista teollisuuden lämpövoimaloihin.

# Pelletti on ekologinen vaihtoehto

Pelletit ovat ympäristöystävällinen ja taloudellinen vaihtoehto perinteisille fossiilisille polttoaineille, kuten öljylle. Pelletin käytön myötä hiilidioksidipäästöt pienenevät merkittävästi, ja sen kokonaishiilijalanjälki on huomattavasti pienempi. Öljystä pellettiin siirtymällä päästöjä voidaan alentaa jopa 90 %, mikä tekee siitä erityisen houkuttelevan ratkaisun ympäristötietoisille kuluttajille ja yrityksille. Lisäksi pelletit tarjoavat huomattavia kustannussäästöjä – polttoainekustannukset ovat yli 40 % alhaisemmat kuin öljyä käytettäessä. Pelletin valitseminen ei ainoastaan tue kestävästä kehitystä, vaan tuo myös suoria taloudellisia hyötyjä, tehden siitä viisaan ja vastuullisen energiaratkaisun.



# Pelletin valmistusta Kaipolassa

---

Rakennamme pellettitehtaan Kaipolan vanhan tehtaan tiloihin. Tuotantokapasiteettimme on 4 032 tonnia vuodessa / yhdessä vuorossa. 8 064 tonnia vuodessa / kahdessa vuorossa. 12 096 tonnia vuodessa / kolmessa vuorossa.

Työskentelytilat Kaipolassa ovat erinomaisessa kunnossa. Muutos -tai remonttitarvetta ei ole. Hallin koko on 350 m<sup>2</sup>. Se mahdollistaa toiminnan skaalaamisen nelinkertaiseksi. Skaalaamisen kustannukset pysyvät maltillisena, koska kuivauskapasiteettimme riittää tuotannon nelinkertaiseen.



# Myynnin malli

Samuel Sarja hoitaa myyntiä ja sen kehittämistä henkilökohtaisesti.

Tavoitteena on 10 isoa loppuasiakasta.

Myyntisopimuksia meillä on tehty kahden asiakkaan kanssa tälle lämmityskaudelle, niiden yhteismäärä on 1700 - 2400 tonnia.

- Kaipolan energia Oy 1000 tonnia, hintaan 280 € / tn = 280 000 €.
- K-Rauta Jämsä 700 - 1400 tonnia, hintaan 300 € / tn = 210 000 - 420 000 €.

Nämä kaksi asiakasta ostavat 50% yhden vuoron vuosituotannostamme.



# Raaka-aineen hankinta ja kuljetus

Raaka-aineen saatavuus on järjestetty kahden toimijan kautta.

Ensisijainen toimittaja on Koneurakointi Järvinen Ky.

Hinta kuitupuulle on 50 – 55 € / m<sup>3</sup> sekä rahti Kaipolaan

Keski – Suomen alueelta max. 350 € / kerta.

Raaka-aine kulutuksemme on 7 200 – 22 000 tonnia

vuodessa, riippuen siitä, kuinka monessa vuorossa toimitaan.





# KIITOS.

KAIPOLAN PELLETTI OY

Samuel Sarja

p. 040 553 5089